

## Prodej rodinného domu, 526 m<sup>2</sup>, Bělá nad Svitavou

**1 175 000 Kč**  
za nemovitost

56905, Bělá nad Svitavou

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 42 m <sup>2</sup>          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Bělá nad Svitavou. Plocha pozemku je 526 m<sup>2</sup>. V domě je započata rekonstrukce. Nový majitel si nemovitost může dodělat dle svých představ. Aktuální dispozice nemovitosti jsou: vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyně s kuchyňskou linkou, další pokoje jsou možné dodělat při rekonstrukci např. místo půdy. Dům je podsklepený. Na zahradě je postavená kůlna a na pozemku se nachází studna. Na hranici pozemku je přípojka na plyn, možné napojení. Vytápění v domě je řešeno krbovými kamny. Pro více informací prosím kontaktujte makléře. S financováním a přepisem energií Vám pomůžeme v naší RK.



Vyřizuje

**Křemenák Roman**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)