

Výrobní areál 42.547 m², Rožďalovice, okr. Nymburk

28934, Rožďalovice



45 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslava Gabrielová
Tel.: 608 612 312

GSM: +420 733 511 845

E-mail:
jgabrielova@ersreality.cz

Celková plocha:	42547 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Účel budovy:	Výroba	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Výrobní areál se nachází dle ÚP v průmyslové zóně na okraji střediskové obce a je dobře dostupný ze silnice 32 směr Jičín – Poděbrady. Plochy v areálu jsou zpevněné, neboť historicky se zde provozovala betonářská výroba. Možnost přístupu kamionové a železniční dopravy. Všechny sítě jsou k dispozici. Areál má vlastní studny s dostatečnou kapacitou vody. Areál je ucelený a oplocen. Pozemky prochází revitalizací s odstraněním původních staveb. Vzhledem k umístění vhodné pro realizaci průmyslové výroby, skladů či jako odstavná plocha pro kamionovou dopravu.