

Prodej rodinného domu, 250 m², Praha, ul. Velimská

Velimská, 19016, Praha 21, Praha



18 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
kompletního právního
servisu



Vyřizuje

Bureš Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	250 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu 3+kk o podlahové ploše 162 m² + terasa, v Praze, v blízkosti lesů i veškeré občanské vybavenosti.

Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí, která mimo jiné zahrnovala nová okna s trojskly, podlahové krytiny, omítky, kuchyňskou linku, koupelny, veškeré vnitřní rozvody i vnitřní příčky. Nová je též fasáda, střecha a vjezdové brány. V nedávné době byla na střechu instalována fotovoltaická elektrárna v hodnotě přes půl milionu korun.

V přízemí se nachází dva samostatné pokoje s vlastní koupelnou, dům je tedy možné využívat i jako dvougenerační. Dále je v přízemí prostorná garáž s dílnou, pokoj pro hosty a technické zázemí domu. V patře se rozprostírá prostorný obývací pokoj s kuchyní, dětský pokoj s vlastní toaletou, ložnice, koupelna a v mezipatře je stylová galerie s krbem. Díky rovné střechě je z posledního patra výstup na nádhernou terasu o výměře 56 m². Na pozemku pohodlně zaparkujete až 6 aut. Okolo domu je zahrada o výměře 437 m² s vířivkou i dětským hřištěm