

Pronájem kancelářského patra 758 m², ulice Olomoucká, Brno

Olomoucká, Brno-Černovice, Brno



136 454 Kč

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 366

E-mail:

jan.dufek@realspektrum.cz

Plocha kanceláří:	758 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kancelářských prostor o celkové výměře 758 m² v 1. NP administrativní budovy v uzavřeném areálu. Areál se nachází poblíž centra města Brna s výbornou dostupností tram i autobusovou veřejnou hromadnou dopravou. Dobrá je rovněž dopravní dostupnost do centra i na dálnici. Dostatečný počet parkování k pronájmu.

- kancelářské plochy 497 m²
- sociální zařízení, kuchyňka
- pro nového klienta budou vyčištěny/položeny nové koberce + výmalba

Budova je napojena na EPS. Areál je strážěn soukromou bezpečnostní agenturou 24 hodin denně, vstup do areálu na základě čipových karet 24/7. Součástí rozlehlého areálu je restaurace/kantýna.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

* Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.