

Prodej pozemku k bydlení, 860 m², Černěves

41301, Černěves

**1 550 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Gončarovová Dana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 860 m²**Druh pozemku:**

pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavební parcely o výměře 860 m², na jižním, klidném okraji obce Černěves, 4 km od Roudnice nad Labem. Rovinatý pozemek ze dvou stran přímo navazuje na obecní asfaltovou komunikaci. Dle územně plánovací informace, která je k dispozici, je zde schválena výstavba domu venkovského typu.

Voda z veřejného řádu je cca 120 m od hranice pozemku.

Vytvoření elektrické přípojky je možné za cenu cca 15 000,- Kč, Odpad bude řešen vlastní ČOV. Vyjádření ČEZ, SČVK a UPI je k dispozici.

V případě zájmu je možnost koupě i sousedního pozemku také o velikosti 860 m².

Bus cca 300 m, další vybavenost v Roudnici n. L. cca 4 km, D8 cca 8 km, do Prahy cca 35 minut autem.