

Pronájem jedinečného pozemku k bydlení 986 m² - Beroun

K Zahrádkám, 26601, Beroun

15 000 Kč

za měsíc

+ poplatky + kauce +
provize RK, převod el. a
plynu na nájemce, včetně
právního servisu

Celková plocha: 986 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; dálnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu nádherný rohový pozemek o rozloze 986 m² v krásném prostředí vilové zástavby, na úpatí kopce Děd, cca 1,5 km od centra města, s fascinujícím výhledem do okolí. Má velmi mírný sklon směrem k jihu, ideální obdélníkový tvar a je vyvýšený nad úroveň komunikace, což poskytuje soukromí k rodinnému bydlení. Možnost umístění mobilního domu nebo jiné montované dočasné stavby, je podmíněno specifickými požadavky stavebního úřadu. Taktéž je možné využít právo stavby. Na vyžádání Vám zašleme podmínky umístění. Všechny inženýrské sítě jsou vyvedeny k hranici pozemku a je možné je využít k napojení domu. Po dohodě je možný i jiný účel využití pozemku. Přístupová komunikace je šterková, zpevněná. V případě zájmu o menší pozemek lze pronajmout i sousední pozemek o rozloze 715 m² s cenou nájmu 12.000 Kč měsíčně nebo oba pozemky o rozloze 1698 m² s cenou nájmu 25.000 Kč měsíčně. Případná dohoda o ceně možná. Kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu. Dlouhodobý nájem na 5 - 20 let. Bližší informace Vám na vyžádání rád kdykoliv poskytnu.



Vyřizuje

Ing. Petr Matuška**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 603 238 272**E-mail:** matuska@quantumreality.cz