

PRONÁJEM nebytových prostor na náměstí T.G.M. v Příbrami I

náměstí T. G. Masaryka, Příbram

Neuvedeno

za měsíc

bližší info na telefonu
(ceny od 150,- Kč za 1 m²
za měsíc)

Plocha kanceláří:	400 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: jedná se o nebytové prostory v domě přímo na náměstí T.G.M., s možností pronájmu po částech, nebo jako celku. V přízemí domu jsou prostory, které dříve sloužily jako prodejna a servis počítačů, sestává se z prodejní plochy 38 m², samostatné kanceláře (12 m²), skladu (14 m²). Na stejné podlaží jsou další kanceláře - sklady o výměře 25 m², plus sociální zázemí. Do prostor je možnost vstupu od náměstí nebo i z boku domu. V 1.patře domu je 5 místností, sociální zařízení, koupelny. Ve 2. patře je též 5 místností, sociální zařízení, koupelny. V domě je výtah, vnitřní společné schodiště. Celková výměra činí cca 400 m² (přízemí - 125 m², 2NP-136 m², 3NP-136 m², vč. společných ploch - chodby, schodiště), s tím, že ještě další volné prostory (cca 80 m²) jsou sklepní prostory, které jsou suché, vytápěné. Dům prošel modernizací před cca 11ti lety. Topení je ústřední plynové (po patrech), napojeno na elektřinu, vodovod, kanalizaci. O cenách je možné jednat, záleží na požadované výměře. Jelikož není známá energetická třída náročnosti budovy, uvádíme energetickou třídu G.



Vyřizuje

Petra Krausová

Tel.: 318 618 449

GSM: 776096633

E-mail: info@priorityreal.cz