

Prodej rodinného domu, 86 m², Třeboc

27054, Třeboc

**3 740 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Sychrová Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	86 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej přízemního rodinného domu s pozemkem o celkové výměře 549 m² v obci Třeboc. Nemovitost je po rekonstrukci, nepodsklepená, má nová okna, vnitřní i venkovní zateplení (nízké náklady), nové omítky, podlahy tvoří koberec a PVC, v koupelně je sprchový kout, samostatné WC, nová kuchyňská linka. Dispozice je 3+kk s prosklenou verandou, užitná plocha je 86 m², elektřina 220/380 V, septik, vlastní studna, vytápění elektrickými přímotopy, vodovod bude v obci vybudován, možno potom napojit. Před domem je prostorná terasa s pergolou a zahrádka, celý pozemek je oplocen. Nemovitost je vhodná na podnikání a bydlení, jako sklady, kanceláře nebo k rekreačním účelům. Parkování za domem na vlastním pozemku. V okolí jsou lesy a pěkná příroda. Dobrá dostupnost do Prahy i Karlových Varů. Výhodné financování zajistíme.