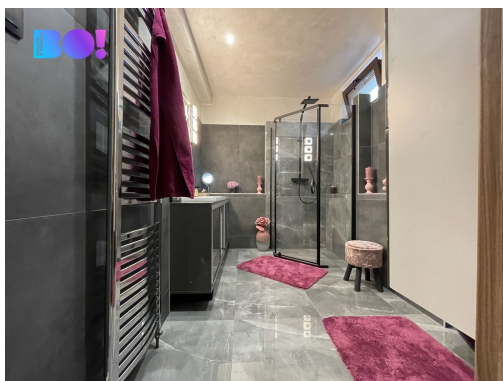


Prodej rodinného domu 4+kk, Ostrava-Zábřeh

Ostrava-Jih, Ostrava



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Lorenc

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	83 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	592 m ²
Plocha sklepu:	83 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Vám nabízí k prodeji rodinný dům ve velmi žádané lokalitě Ostravě - Zábřehu. Pokud hledáte dům v dosahu veškeré občanské vybavenosti a zároveň klidu, je tato nabídka přesně pro vás. Tento dům se totiž nachází v zástavbě rodinných domů za Úřadem městského obvodu Jih. Místo je na bydlení klidné, v blízkém dosahu MHD.

V rodinném domě proběhly v průběhu let rekonstrukce, před 13 lety vnitřních prostor a vnějších v roce 2021. Jsou zde nové rozvody elektřiny, vody a odpadů, dále nová plastová okna (trojskla), zateplení fasády i stropu.

Ve sklepě byl vybudován pokoj pro hosty a WC s možností doděláním sprchového koutu. Na pozemku je položená zámková dlažba, která slouží k zaparkování až 3 aut s jedním přístřeškem. Nově byla na pozemku vybudovaná i garáž. V obývacím pokoji byly vybudovány dveře, které slouží k rychlejšímu vstupu na zahradu a obsluze zimní zahrady, která se nachází za domem. Pro komfort vás i případných hostů zimní zahrady, zde byla vybudovaná také toaleta.

Celý dům je naskenován, proto si ho můžete již teď virtuálně projít ve svém počítači nebo na telefonu. Pro více informací volejte makléře. S financováním vám rádi pomůžeme.