

Prodej Rodinný dům, 100m² | Pardubický kraj, Chrudim, Prachovice, Tovární 101, 53804

Tovární, 53804, Prachovice



3 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Svatoš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rodinný dům 3+kk, + velká komora, dům prošel celkovou rekonstrukcí v r. 2018 včetně izolace a zateplení (půda, stropy, podlahy.) Nemovitost se nachází na vlastním pozemku o výměře 656 m², nacházející se v centru obce na hezkém a klidném místě, dům je napojený na obecní vodovod, kanalizaci, zavedená je elektřina 220. Dům má vyměněna plastová okna, koupelna s vanou a WC. ÚT s kondenzačním kotlem na plyn + krbová kamna v kuchyni s nově vyločkovaným komínem v r. 2021. Velmi hezká kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči. Vedle domu se nachází zahradní přístavek a udržovaná zahrada osázená okrasnými tújemi a stálo zelenými keři s naprostým soukromím. Jedno parkování u domu na vlastním pozemku + dvě stání ve dvoře. V obci Prachovice najdete veškerou občanskou vybavenost. Průkaz energetické náročnosti budovy se vyhotovuje, proto zatím uvedena třída G.

Možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením. dle vašich představ. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N99531.