

Prodej nově dokončeného bytu v Rezidenci u parku

Dr. Plajnera, 79601, Prostějov



4 495 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582341705

GSM: 608805659

E-mail:

jhreality@jhreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nově dokončený, dosud neužívaný byt vel. 2+kk, o podlahové ploše 63 m², nacházející se v 1. patře bytového domu v jižní části Prostějova u Mládkových sadů. Byt je orientovaný na jižní stranu, má vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na prostornou lodžii (6 m²) s prosklenou plochou z pokoje, ložnici, koupelnu (vana, umyvadlo, místo pro pračku) a samostatné WC. K bytu náleží zděný sklep (3 m²) v přízemí domu. V bytě je instalována rekuperační jednotka zajišťující výměnu vzduchu. Byt je vybaven nadstandardními dveřmi, obklady a laminátovými podlahami. Centrální plynové vytápění s odpočtovým měřidlem, centrální ohřev teplé vody. V domě k dispozici společná kolárna. Měsíční náklady: 3.760 Kč/měs. + elektřina (cca 1.000 Kč/měs.). Možnost koupě garážového stání v suterénu domu, cena 400.000 Kč. PENB - A.