

Prodej bytu 2kk (51,5 m²), ul. Hanusova

Hanusova, Praha 4, Praha



6 388 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Vosátka
Tel.: 222701040
GSM: 222701040
E-mail: info@faraon.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	2 m ²	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk 40,2m², terasa 9,3m², před rekonstrukcí. Nachází se ve 4. podlaží pětipodlažního nově zrekonstruovaného domu v ulici Hanusova na Praze 4. Dispozice tvoří dva neprůchozí pokoje, koupelna, samostatné wc, chodba, komora a terasa o velikosti. K jednotce náleží i praktická sklepní kóje o ploše 2 m². Celková plocha bytu je 51,5 m² a je orientovaný na jih směrem do ulice. .

Lokalita Prahy 4 Michle, ve které se byt nachází, má výbornou občanskou vybavenost, dokonalou dopravní obslužnost a výbornou infrastrukturu. V docházkové vzdálenosti jsou dva obchodní centra, OC DBK na Budějovické a obchodní centrum Arkády Pankrác, kde najdete celé spektrum služeb, obchodů, kaváren a restaurací. V okolí jsou také zdravotnická zařízení, školy a sportoviště. V blízkosti jsou také dostupné veřejné dopravní prostředky, jako je metro linky C, autobusová stanice Zelená liška nebo Budějovická a železniční stanice Praha-Kačerov.

Areál Žluté lázně, který je vzdálen přibližně 4 kilometry od bytového domu, je oblíbeným sportovně-rekreačním centrem s bohatým gastro zázemím a cyklostezkou A2, která vás podél řeky zavede až do Vraného nad Vltavou.

Ihned k dispozici.