

## Prodej bytu 1+kk, 59 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Veleslavínova

Veleslavínova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



**4 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Stupková Lenka**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme byt o velikosti 1+kk v srdci Plzně s možností vytvoření mezonetu. Vzhledem k umístění nemovitosti v centru Plzně je vhodný také i pro Airbnb.

Díky vysokému stropu v bytě je možnost rozšíření bydlení o další podlaží, kde si můžete vytvořit další ložnici nebo pracovnu. Tento byt disponuje nadstandardní výškou stropu (3,8m) a okna do vnitrobloku které zajišťuje dostatečné množství světla pro vaše bydlení. Dům je pečlivě zrekonstruovaný a nabízí půvabné prostředí pro váš klid a odpočinek. Jeho umístění v centru města zajišťuje snadný přístup ke všem službám a k městskému životu jako takovému. Nemusíte se bát ruchu z centra, protože byt se nachází v klidné ulici, kde si můžete odpočinout po náročném dni. Pokud hledáte byt, který vám nabídne nejen harmonické bydlení, ale také možnost vlastní tvorby interiéru, je tento byt tou pravou volbou pro vás. Konkrétní podmínky pro vytvoření mezonetu ovšem závisí na vaší představě, v inzerci použity i vizualizace.