

**Výroba, obchod, sklad, služby ...**

Průmyslová, Havlíčkův Brod

**150 Kč**za m<sup>2</sup>/měsíc

+ energie a služby

|                               |                                  |                      |                      |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 55 m <sup>2</sup>                | <b>Druh objektu:</b> | cihlová              |
| <b>Stav objektu:</b>          | po rekonstrukci                  | <b>Druh prostor:</b> | Obchodní             |
| <b>Ostatní:</b>               | Plot; Bezbarierový přístup       | <b>Komunikace:</b>   | dlážděná             |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Topení:</b>       | Lokální - elektrické |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                      |                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V uzavřeném areálu jižní průmyslové zóny města, s krátkým přístupem k silnici č. 38 směřující k exitu 112 dálnice D1 a dále k městu Jihlava, připravují se pro Vás prostory pro obchod, služby, sklady i drobnou výrobu.

V 1. podlaží rekonstruované budovy, nyní otevřený prostor, umožňuje variabilní rozdělení až na 6 samostatných částí o přibližné velikosti 55 m<sup>2</sup>, vždy s vlastní vstupem, výkladem a parkováním pro Vás i Vaše zákazníky, na dlážděném přístupu u vstupních dveří.

Samostatné prostory vybrané velikosti pak bude možné připojit k vodě i odpadu, s vlastním měřením elektřiny a vybavené klimatizační jednotkou.

2. a 3. NP domu nabídne další kancelářské prostory, s vlastním sociálním zázemím, které lze pronajmout samostatně, o velikosti cca 35 m<sup>2</sup>.

Více informací na přiložených kontaktech získáte i otevření prostor pro Vaši prohlídku domluvíte.



Vyřizuje

**Milan Šedý****GSM:** +420602316953**E-mail:** milan.sedy@re-max.cz