

Prodej rodinného domu, 175 m² v obci Chcebuz, Štětí

41173, Štětí

**1 499 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Oubrecht Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete utéct z ruchu města, ale zároveň ho mít na dosah? Upravit si rodinný dům k bydlení nebo rekreaci podle svého? Pokud ano, máme pro Vás rodinný dům se stodolou v obci Chcebuz na pozemku o výměře 1323 m².

U domu byla na základě statického posouzení zbourána střecha a druhé nadzemní podlaží. Přízemí je možné zachovat. K domu je zavedena elektřina, na pozemku studna, na hranici pozemku vodovod. Výstavba kanalizace v obci plánována na 2023 - 24.

Obec se nachází na hranici CHKO Kokořínsko.

Veškerá občanská vybavenost je v nedalekém Štětí.

Nemovitost je i zajímavou investiční příležitostí.

Domluvte si prohlídku s naším realitním makléřem.