

Prodej pozemku k bydlení, 1323 m² Chcebuz, Štětí

41173, Štětí

**1 499 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Oubrecht Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 323 m²**Umístění objektu:** centrum obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný pozemek 1323 m² se zbytky rodinného domu s č.p. a stodolou v klidné obci Chcebuz na hranici CHKO Kokořínsko.

Velikost, tvar a umístění pozemku zajišťuje soukromí, i když je téměř uprostřed obce.

Přízemí zhruba 150-ti letého domu je podle vyjádření statika možné zachovat. K domu je zavedena elektrina. Na pozemku kopaná studna, na vodovod je možné se připojit, výstavba kanalizace v obci plánována na r. 2023 - 24. Veškerá občanská vybavenost je v nedalekém Štětí.

Jedná se i o zajímavou investiční příležitost.

Domluvte si prohlídku s naším realitním makléřem.