

**Prodej rodinného domu, 102 m<sup>2</sup>, Krásný Les**

36301, Krásný Les

**8 400 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Link Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                            |                                 |                    |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | montovaná          |
| <b>Stav objektu:</b>     | ve výstavbě (hrubá stavba) | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní                   | <b>Užitná plocha:</b>           | 102 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota                 | <b>Energetická náročnost:</b>   | B - Úsporná        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o velikosti 2671 m<sup>2</sup> v obci Krásný les, místní části Damice s domem ve výstavbě. Dům bude předán při prodeji takzvaně na klíč ,ihned k nastěhování. Pozemky leží na východní části Damic, v sousedství stávající zástavby. Pozemky jsou rovinatého charakteru, přístupné s obecní asfaltové silnice. Voda řešena vlastním vrtem, odpady vlastní čističkou, dále je tu možnost instalace fotovoltaické elektrárny. Po jižní straně protéká Plavecký potok. Tyto pozemky se přímo nabízí k výstavbě nízkoenergetických, plně soběstačných domů v krásné oblasti okolních lesů. Dojezdová vzdálenost do Ostrova je pět minut, sjezdovky na Klínovci a Božím Daru 20 minut. Cena samostatného pozemku je 850 Kč/m<sup>2</sup> .