

Prodej, stavební pozemek, 1068 m², Horní Žukov

73701, Český Těšín



840 000 Kč

za nemovitost

Konečná cena včetně
právního servisu a provize
RK.



Vyřizuje

Dolinek Kamil

Tel.: +420 603224055

GSM: +420

E-mail:

kdolinek@azetrealty.cz

Celková plocha: 1 068 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám v zastoupení majitele nabízí stavební pozemek o ploše 1 068 m² ve velmi žádané, klidné lokalitě městské části Horní Žukov, která je součástí města Český Těšín v okrese Karviná na historickém území Těšínska.

Mírně svažité terén se přístupem z hlavní obecní asfaltové komunikace. Prosluněný pozemek s výhledem do krajiny. Lokalita s atmosférou venkova. Dle územního plánu obce se pozemek nachází v zóně BI-BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ, viz. foto prezentace. Koeficient zastavitelnosti v územním plánu stanoven na 30 % celkové plochy pozemku.

Veškeré hlavní inženýrské sítě - voda, elektřina, plyn jsou zabudovány v silnici na příjezdu k pozemku, obecní kanalizace kopíruje svislou hranici pozemku.

Pozemek je situován v zástavbě rodinných domů 5 min. jízdy autem od centra města. Velkou výhodou je dostupnost městské hromadné dopravy a také veškerá občanská vybavenost.

Pro další informace kontaktujte našeho makléře. Těšíme se na Vaší návštěvu.