

Prodej stavebního pozemku, 2844 m², Javorník, okr. Svitavy

5 690 000 Kč
za nemovitost

Javorník

Celková plocha:	2 844 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Doprava:	silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek situovaný na okraji obce Javorník v její klidné části. Obec Javorník se nachází cca 2 km od Svitav a cca 13 km od Litomyšle. Jedná se o skvělou investiční příležitost, pozemek by bylo možné geometrickým plánem rozdělit na 2 samostatné pozemky vhodné pro výstavbu rodinných domů. Dle územního plánu je možné realizovat individuální bytovou výstavbu - bydlení v rodinných domech - venkovské. Pozemek je svažité, orientace na východ, přístup k pozemku je zajištěn z obecní komunikace. Na pozemku je zavedena přípojka elektřiny se silnějším jističem. Vodovodní připojení je možné z nedalekého vodovodního řádu. Kanalizace není obcí zavedena, nutno řešit pomocí ČOV, plynová přípojka se v této lokalitě nevyskytuje. Více informací Vám rád poskytnu při prohlídce. V obci je zřízena základní škola I.st., školka, knihovna, obecní úřad, drobné služby. Zvu Vás na prohlídku a zajistím Vám nejvýhodnější financování zdarma. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jiří Ducháček

Tel.: +420731513407

GSM: +420731513407

E-mail: info@realityspirka.cz