

Prodej, pozemky 26 382 m² - Jarcová, okr. Vsetín

75701, Jarcová

**18 480 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání 18 480 000 Kč (700 Kč/ m²)., včetně právního servisu



Vyřizuje

Ing. Josef Zvoníček**Tel.:** 777 306 103**GSM:** +420 604 921 291**E-mail:**zvonicek@jurisreal.cz**Celková plocha:** 26 382 m²**Charakter okolní zástavby:** rekreační**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

Doprava:

silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemků o celkové ploše 26 382 m² v obci Jarcová, na okraji obce nacházející se prakticky na předměstí města Valašského Meziříčí, okres Vsetín. Soubor pozemků tvoří ucelený obdélníkový útvar, jsou umístěny v mírném svahu, obklopeny zelení, v krásné valašské krajině s výhledem na město Valašské Meziříčí. Pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako trvalý travní porost, orná půda a ostatní plocha, v územním plánu ale jsou již zahrnuty jako plochy k individuálnímu bydlení. Vhodné k realizaci developerského projektu pro silnějšího developera, případně jako investiční příležitost za účelem ochrany finančních prostředků proti inflaci. Pozemek lze proměnit na parcely pro stavbu rodinných domů, přičemž již byla vypracována územní studie. Potenciální zájemce může získat i cca několik dalších několik hektarů navazujících sousedních pozemků od stávajícího majitele, které ale dosud nejsou určeny v územním plánu k zastavění. Případné další informace rádi poskytneme v naší kanceláři.

Předmětem prodeje jsou pozemky.