

Prodej, domy/rodinný, 127 m², Stroupečská 1451, 43801 Žatec, Louny [ID 49423]

Stroupečská, Žatec



4 899 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	127 m ²
Plocha parcely:	602 m ²	Plocha sklepu:	40 m ²
Ostatní:	Bazén; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme rodinný dům s dispozicí 4+1 v klidné části královského města Žatec. Tento částečně zrekonstruovaný rodinný dům je ideální volbou pro rodiny, které hledají prostorné a pohodlné bydlení. Nachází se v blízkosti řeky a cyklostezky, což znamená, že si můžete užít spoustu času venku a prozkoumávat krásy okolní přírody. Užitná plocha domu činí 127 m². Nemovitost nabízí i další nebytové prostory o velikosti cca 80 m² a dále podkroví 65 m², které nabízí možnost vestavby dalších obytných prostor. V domě se nachází vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, 2 prostorné chodby v každém patře, ložnice, dětský pokoj, pokoj pro hosty, dvě koupelny, kdy jedna je se sprchovým koutem a druhá s velkou vanou a také technickou místnost. Dům je také částečně podsklepený, nachází se zde kotel na tuhá paliva a bojler pro ohřev teplé vody. Nabízí se dvě možnosti vytápění domu. Jednak kotlem na tuhá paliva nebo plynovým kotlem, přičemž oba zdroje umožňují také ohřev teplé vody. Na prostorné zahradě nalezneme bazén, pergolu, skleník, zeleninové záhony nebo nově udělaný výběh pro slepičky. Část pozemku je v pronájmu od města za 3 105 Kč/ročně a je zde i možnost odkoupení. Přijďte se podívat a uvidíte, jaký potenciál

tento dům nabízí!