

Prodej chalupy, 89 m², Bělá nad Svitavou

56905, Bělá nad Svitavou

**800 000 Kč**

za nemovitost

cena neobsahuje o d m ě n
u RK.

Vyřizuje

Klusáková Zora**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	89 m ²	Užitná plocha:	89 m ²
Plocha parcely:	1224 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi nepodsklepenou chalupu s pozemky v obci Bělá nad Svitavou v okrese Svitavy. V katastru nemovitostí je vedena jako stavba pro rodinnou rekreaci s číslem popisným. Je vhodná k trvalému bydlení i rekreaci. Jedná se o samostatně stojící dům o dispozici 3+1. Prostorná půda nabízí další využití. Dům je napojen na el. energii a veřejný vodovod. Vytápění kamny na tuhá paliva v každé místnosti. Odpad je sveden do žumpy. Je určen k celkové rekonstrukci. K domu přiléhá zahrada o výměře 521 m². Další zahrada o výměře 400 m² je vzdálená 5 minut chůze od objektu.

V obci se nachází MŠ, obecní úřad, prodejna se smíšeným zbožím, pošta. Veškerá občanská vybavenost je v Brněnci (2 km). Obec je vzdálena od Svitav 18 km, od Brna 57 km.

Bělá nad Svitavou se nachází v údolí s okolní přírodou. Cílem turistických výletů může být skalní útvar Čertovy díry, hrad Svojanov, zámek Letovice a přehrada Křetínka.

Pokud Vás nemovitost zaujala, neváhejte a domluvte si prohlídku.