

Prodej rodinného domu 135 m², Pomezí

56971, Pomezí

1 900 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	432 m ²
Užitná plocha:	135 m ²	Plocha parcely:	811 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Veliký, opravdu veliký dům, který na Vás dýchne svou zajímavou historií čeká na svého nového majitele nebo možná i majitelé, jelikož svou velikostí může posloužit bez problému i jako dvougenerační bydlení.

Na své by si zde přišli i investoři, protože zastavěná plocha domů činí přibližně 400 m² a může tu tak vzniknout hned několik bytových jednotek nebo domků. Okolo celého objektu je zahrada, která má přes 800 m².

Dům má dvě čísla popisná a tedy svou starší a novější část. Tu novější můžete vidět na půdorysu, který je součástí fotogalerie. Užitná plocha se zdvojnásobuje díky půdě. Dům je také částečně podsklepený.

S ohledem na stáří domu je rekonstrukce pochopitelně nutná. Není však mokrá a novější část ani nijak závažně poškozená. Starší část nabízí také zajímavé prostory, ale v tuto chvíli není obyvatelná. V obci Pomezí, kde se dům nachází, najdete vše potřebné - MŠ, ZŠ, obchod, sportovní areál, autobusovou i vlakovou zastávku. Město Polička je potom vzdáleno pouhé tři kilometry.

Pokud Vás nabídka zaujala, domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.



Vyřizuje

Bc. Denisa Havlíková
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz