

Novostavba 2+kk, Strašice, nehradíte provizi RK.

33845, Strašice

6 900 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nehradíte provizi RK!

Velmi pěkný byt 2+kk, 43m², přízemí v nedávno dokončeném projektu (2021) bytového domu.

Dům postaven ve vyšším standardu, za použití kvalitních materiálů. Byt je zařízen kuchyňskou linkou s digestoří případně lze dozařídit pěkným nábytkem (2x postel, šatní skříň, TV stěna, koupelnová skříňka, jídelní stůl, 2x kuchyňská židle, rozkládací pohovka, atd.)

Plastová okna, plovoucí podlahy, dlažby, obklady, protipožární vstupní dveře, veškerá sanita.

V domě je rovněž kočárkárna, kolárna, možnost sklepu a zejména pak samoobslužná prádelna s veškerým vybavením - profesionální pračky a sušičky s krátkým procesem praní a sušení při dosahování skvělých výsledků na úrovni komerčních prádelen. Dům je kompletně zateplen, osazen plastovými okny a vybaven centrální výměňkovou stanicí pro ohřev vody a topení, vše řešeno s ohledem na co možná nejnížší náklady na provoz. Projekt vznikl kompletní, náročnou rekonstrukcí a přestavbou stávající 3. podlažní budovy, umístěné na klidném okraji obce Strašice, jen pár kroků od Muzea Středních Brd a areálu hřiště.

Byt je určen maximálně pro 3 os., nebo 2+2 děti.

Poplatky 3.500,- + 1.000,- elektro, vše zálohově, byt má vlastní měřiče spotřeb., vratná kauce 10.000,-Kč.

Domácí mazlíčci za předpokladu, že neruší ostatní nájemníky.

Dostatek parkovacích míst přímo před objektem. Veškerá občanská vybavenost v místě, dobrá dostupnost do Rokycan, či Plzně.



Vyřizuje

Bohuslav Dubanský

Tel.: 608 048 941

GSM: 608 048 941

E-mail: bohuslav.dubansky@kuzopartners.cz