

Bytový dům v srdci Jizerských hor - exkluzivní příležitost

Kořenov



28 831 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	997 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám jedinečnou investiční příležitost. Jde o bytový dům s osmi bytovými jednotkami v malebné obci Příchovice, která leží na rozhraní Krkonoš a Jizerských hor. Tento objekt představuje nejen atraktivní investici, ale také skvělou příležitost pro ty, kdo hledají spojení podnikání s láskou k přírodě a sportu. Příchovice jsou známé svou krásnou přírodou a širokými možnostmi pro rekreaci a sport. V zimních měsících se oblast proměňuje v ráj pro běžkaře a sjezdové lyžaře, s upravovanými běžeckými tratěmi a sjezdovkami v bezprostřední blízkosti. V létě pak oblast láká na nekonečné turistické a cyklistické trasy, které vedou přímo kolem našeho domu. Z oken bytových jednotek se naskýtá pohled na majestátní panorama Lužických a Jizerských hor. Představte si, že každý den můžete sledovat západ slunce nad tímto nádherným horizontem – to je přesně to, co nabízí naše byty.

Potenciál, který čeká na vaše nápady: Dům je ve fázi, kdy třetí nadzemní podlaží prošlo kompletní rekonstrukcí a je připraveno k vybavení. Druhé nadzemní podlaží je v původním stavu a čeká na vaši kreativní přestavbu. Máte tak jedinečnou šanci dotvořit interiéry podle svého vkusu a potřeb.

Flexibilita využití: Ať už hledáte místo pro vlastní bydlení, chcete nabídnout luxusní pronájem nebo provozovat penzion, tento dům vám otevírá dveře k různým možnostem využití.

*Kompletní balíček Nabídka zahrnuje nejen samotný dům, ale i pozemek pod ním a okolní parcelu o celkové výměře 772 m².

Nezmeškejte tuto výjimečnou příležitost stát se majitelem nemovitosti v jedné z nejkrásnějších částí naší země. Pokud

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

máte zájem nebo znáte někoho, kdo by mohl mít zájem, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo pro domluvení prohlídky.