

Prodej penzionu v Dolním Dvoře

54342, Dolní Dvůr



12 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šepsová Radmila

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 525 m²

Plocha parcely: 17444 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 525 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvoupatrového ubytovacího zařízení s podlahovou plochou 331 m² a s přilehlými pozemky o rozloze 17444 m² v obci Dolní Dvůr. Objekt je napojen na vlastní studnu, čističku odpadních vod, jímku a elektřinu. Přístup zajišťuje obecní komunikace. Dispozice: chodba, lyžárna, sušárna bot, kuchyně pro personál, WC ženy - muži, společenská místnost a jídelna propojená s hernou, vstup do patra, kde se nachází sedm pokojů (kapacita 25 lůžek), dvě sociální zařízení pro muže a ženy - sprcha, umyvadlo a WC. V každém s pokojů je umístěno umyvadlo s teplou a studenou vodou. V přízemí je nová kuchyně pro hosty se vstupem na terasu, technická místnost s pračkou, sušičkou a skladem prádla. Z obou stran je k dispozici velká terasa a parkoviště. Teplo zajišťuje automatický kotel na tuhá paliva a krbová kamna. Objekt má nová okna, je nově zateplen a obložen dřevem. V současné době je chata MATY využívání pouze ke krátkodobým pronájmům.