

Chata v údolí Železných hor

53956, Vrbatův Kostelec



745 000 Kč

za nemovitost

Chata je k dispozici ihned po zaplacení!



Vyřizuje

Klára Forejtová

Tel.: + 420 602 609 707

GSM: 722 955 521

E-mail:

klara.forejtova@maxen.cz

Zastavěná plocha:	31 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	463 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivní prodej chaty v malebném údolí Železných hor – Vrbatův Kostelec. Pardubice 30 km, 30 min., Chrudim 19 km, 20 min. ...

Klidné místo pro absolutní relaxaci v přírodě, uprostřed lesů, kde se srny pasou na zahradě a lišky dávají dobrou noc. Údolím pod štíty skal vede naučná stezka až do města Chrast. V okolí cyklostezky a mnoho možností pro výlety.

Chata na vlastním pozemku o celkové výměře 463 m². Ložnice s panoramatickým výhledem na západ do zeleného údolí a na východ, uzpůsobená pro čtyři osoby, v obytném podkroví cca 25 m². Hlavní místnost s kuchyňskou linkou a kamny, se dvěma okny orientovanými na východ a jedním na sever. Terasa pro pohodlné posezení opět s panoramatickým výhledem do zeleného údolí. Ve sklepě pod terasou WC uzpůsobené na splachování dešťovou vodou. Kamenný základ, střecha plechová.

Chata má vlastní číslo evidenční 27 Vrbatův kostelec. Pozemek pod chatou 31 m², je v katastru nemovitostí evidovaný jako zastavěná plocha a nádvoří. Celý vlastní pozemek okolo chaty, o výměře 463 m², je evidovaný jako trvalý travní porost. Pitná voda je ve 100 m vzdálené studánce, přičemž osada zajišťuje laboratorní rozbor.

...

Souřadnice do Vaší navigace na obecní parkoviště, kde můžete pohodlně zaparkovat: 49.8622931N, 15.937544E.