

Prodej stavebního pozemku č. 4 - Uhlířov

74784, Uhlířov



1 993 200 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jaromíra LYSKOVÁ
Tel.: 602 557 767
GSM: +420 602 537 590
E-mail:
lyskova@jolkreality.cz

Celková plocha: 604 m²
Charakter okolní zástavby: obytná

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek č. 4. V rámci nového developerského projektu vám tímto nabízíme k prodeji stavební pozemky v obci Uhlířov, která je od Opavy vzdálena pouhých 5 kilometrů (5 minut autem). Budoucí majitel si v této lokalitě najde vhodné umístění i rozlohu pozemku dle vlastní potřeby. Pozemky jsou určeny k výstavbě rodinných domů a jejich výměra se pohybuje v rozmezí od 604 m² do 975 m². V současné době probíhá výstavba sítí, komunikací (cesty a chodníky) a veřejného osvětlení. Předpokládaný termín dokončení a kolaudace jsou naplánovány na konec tohoto roku (cca 10 až 11/2023), přičemž veškeré sítě budou připraveny pro budoucí výstavbu rodinného domu na každém pozemku (voda, kanalizace, elektřina). Vlastní pozemek, rodinný dům, terasa a zahrada, to vše je prostor, který lze upravit podle svých představ.

Nově vybudovaná lokalita bude nabídnout pomocnou rukou zvláště mladým rodinám vzhledem k nedalekému umístění mateřské školy, kulturního domu a sportovního areálu včetně dětského hřiště. Stavební pozemky jsou totiž ne náhodou situovány do klidné okrajové části obce s návazností na momentálně krásně rozkvetlou jarní přírodu.

Neváhejte a pro více informací kontaktujte makléře, dokud je z čeho vybírat!

V balíčku služeb spojených s prodejem nemovitosti nabízíme i kompletní servis pro případ financování hypotékou.