

Rodinné domy Kolovraty - Praha 10

Sedmikrásková, 10300, Praha-Kolovraty, Praha

**10 998 800 Kč**

za nemovitost

neplatíte provizi realitní kanceláři



Vyřizuje

Lukáš Macháček**Tel.:** 774 277 919**GSM:** +420774277919**E-mail:**lukas.machacek@csnf.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Plocha parcely:	124 m ²
Plocha zahrady:	59 m ²	Popis vybavení:	Sprchový kout, Vana
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba menšího sídliště formou 25 řadových rodinných domů a na ně navazujících 8 bytových domů v klidné obci, která má vše pro pohodlný i aktivní život a je součástí hlavního města Praha.

Projekt je umístěn blízko vlakové stanice, z níž se pohodlně dostanete do centra Prahy přibližně za 17 minut.

Rodinné domy na vlastním pozemku se zahradou a venkovním parkovacím stáním mají kompletní napojení na inženýrské sítě. Všechny domy jsou o dispozici 4+kk a orientace na SV nebo JZ.

Vysoké standardy vybavení domů zahrnují navíc podlahové topení a špičková velkoplošná okna s izolačními trojskly

přivádějící více světla do interiéru. U všech domů je příprava na před okenní žaluzie.