

Prodej pozemek Bydlení|Olomoucký kraj, Šumperk, Sobotín, 173, 78816

2 990 000 Kč
za nemovitost

78816, Sobotín, Mohelnice

Celková plocha:	2 400 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jestliže máte kladný vztah k přírodě, venkovskému životu a také k jezdeckví na koních, máme pro vás jedinečnou nabídku pozemku, který se nachází na okraji obce Sobotín v okrese Šumperk.

Pozemek má výměru cca 2.400 m², metry budou zpřesněny geometrickým plánem. Parcela je určena ke smíšené výstavbě, všechny sítě jsou na hranici pozemku, elektřina pak přímo na pozemku. Na parcele se kromě drobné stavby nachází také stará budova, kterou majitel využívá jako stáje a která je zkolaudována jako rodinný dům s číslem popisným.

Lze také zakoupit část tohoto pozemku, více informací, výměry a varianty vám sdělí váš makléř.

Parcela, která je určena k prodeji je v aktuálním stavu součástí většího hospodářství s dlouhou tradicí jezdeckví. Na tento areál předmětný pozemek přímo navazuje, nový majitel má tedy možnost stát se součástí celého tohoto projektu. Finance z prodeje totiž budou putovat do rozvoje lokality, kde by měly vzniknout jednak stáje nové, dále také rekreační zázemí pro dětské tábory a počítá se také s dalším rozvojem jezdeckví a s ním spojených závodů na koních, které se pořádají několikrát do roka.

Hledáme zájemce, který má rád koně, potřebuje své koně ubytovat, chce se stát součástí týmu, který spravuje celý areál, chce pomoci s jeho rozvojem, chce si postavit v sousedství rodinný dům nebo chalupu nebo najde pro pozemek jiné využití.

Pokud jste to vy, zavolejte a přijďte se podívat. Jedná se o velice netradiční prodej, o to je zajímavější a my se velice těšíme na nová setkání.

V rámci našeho realitního a finančního servisu vám také nabídneme nejvýhodnější variantu úvěru, tak se mě na prohlídce určitě zeptejte! Obzvláště v těchto dnech a na tomto aktuálním realitním trhu je zajištěné financování zásadním klíčem k dobrému nákupu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N99810.



Vyřizuje

Mgr. Veronika Chládková

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz