

Prodej bytu 2+kk, 54 m², Ponávka, Brno-Zábrdovice

Ponávka, Brno-střed, Brno


5 661 050 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK



Vyřizuje

Ella Finsterle
Tel.: 723 939 930

GSM: +420736625230

E-mail:
finsterle@servio.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte výjimečné a moderní bydlení v centru města Brna? Představujeme Vám projekt Ponávka Tower. Nový polyfunkční dům v těsné blízkosti historického centra.

Vyberte si z nabídky jeden z prosvětlených bytů o dispozici 1+kk, 2+kk nebo 3+kk, nacházející se v 1.NP až 5.NP. Podlahová plocha jednotek 2+kk je v rozmezí 45,7 m² až 69,2 m². K této konkrétní jednotce o podlahové ploše 53,5 m² náleží balkon o rozloze 4 m². K dalším jednotkám typu 2+kk nejčastěji patří prostorná terasa nebo balkon (4 m² až 100 m²). V suterénu domu jsou umístěny sklepní kóje, které jsou přiřazeny ke všem jednotkám. V 1.-4. podzemního podlaží jsou navrženy parkovací stání a sklady, které lze zakoupit ke všem jednotkám.

Byty se nabízí v nadstandardním provedení s laminátovými plovoucími podlahami ve všech obytných místnostech a na chodbě. V koupelně, WC a technické místnosti je položena dlažba. Standardní vybavení dále zahrnuje podlahové vytápění, klimatizaci a rekuperační jednotky. Součástí standardu není navržená kuchyňská linka ani vestavné skříň.

Jedná se o rozvíjející se lokalitu kolem plánované Nové městské třídy. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně městských parků, divadel nebo Úrazové nemocnice. Budoucí majitelé také ocení výbornou dopravní dostupnost v okolí bydliště.

Více informací u RK.