

## Pronájem obchodních prostorů v historickém centru Pelhřimova

Masarykovo náměstí, 39301, Pelhřimov



**70 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Chlup Zbyněk**

**Tel.:** +420 732303059

**GSM:** +420 732303059

**E-mail:**

[chlup@maklerizvysociny.cz](mailto:chlup@maklerizvysociny.cz)

|                          |                                  |                               |                              |
|--------------------------|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 1000 m <sup>2</sup>              | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                      |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý                      | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                     |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce                     | <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; MHD; autobus  |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>                  | Voda - zdroj pro celý objekt |
| <b>Plyn:</b>             | Plynovod                         | <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové           |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace                       | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Využijte jedinečnou nabídku a pořídte si velice exkluzivní prostory na vyhledávané adrese v centru Pelhřimova!

Nabízíme Vám k pronájmu obchodní prostory o celkové velikosti 1000 m<sup>2</sup> + technické zázemí, které se nachází v centru Pelhřimova.

Na této adrese Vás už nikdo nepřehlédne! Pelhřimov je známý především jako město rekordů a kuriozit. Na náměstí se pořádá nespočetné množství různých společenských událostí, navíc tento krásný historický dům sousedí s Muzeem strašidel.

Samozřejmostí je možnost využití výlohy k vlastní prezentaci firmy.

Prostory se nacházejí v přízemí a v 1. patře historického objektu. Dispozičně jsou rozděleny na několik částí, které lze dle potřeby od pronájmu oddělit.

Plánky v PDF mohu zaslat na e-mail.

Po dohodě lze vybavit nábytkem přímo na míru pro konkrétního zákazníka, popřípadě lze vytvořit i stavební úpravy.

Prostory lze využít pro jakékoliv obchodní aktivity, např. jako obchod s vlastním e-shopem a skladovací prostory. Exkluzivní kancelářské a obchodní prostory propojují historický charakter budovy s moderními technologiemi.

Dům je napojen na alarm s kamerovým systémem, je zde internetová přípojka, nákladní výtah až pro 13 osob o nosnosti 1000 Kg.

Prémiová poloha v centru města s vynikající dostupností je další výhodou projektu. Nájemníci mohou těžit z jejího strategického umístění, které nabízí skvělou dostupnost, širokou škálu služeb a sídla mnoha úspěšných společností.

Nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.