

Rodinný dům se zahradou v Děčíně

5. května, Děčín



3 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Tonder
Tel.: 412 514 521
GSM: +420 412 514 521
E-mail:
mtonder@rkvesta.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	187 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1097 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Starší rodinný domek se nachází v oblíbené lokalitě v blízkosti centra Děčína, v zástavbě rodinných domů. V přízemí domu je vstupní chodba se schodištěm, dále postupujeme do obytné kuchyně s výhledem do zahrady. Na kuchyni přímo navazuje otevřená dispozice obývacího pokoje a samostatná koupelna s WC. V patře jsou dvě samostatné ložnice. Dům je plně podsklepený. Příslušenství domu tvoří garáž a zahrada o výměře 245 m², na kterou navazuje další zahrada o velikosti 1 331 m², přičemž tato je v podílovém spoluvlastnictví, kdy vlastníkem ½ je město Děčín. Dům je napojený na veřejný rozvod vody, elektřiny, plynu. Kanalizace je svedena do septiku, s přepadem do veřejné kanalizace. Vytápění domu je ústřední plynovým kotlem.

Hezké místo v blízkosti centra a přírody. Veškerá občanská vybavenost v dosahu.