



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: N02020

Prodej RD 5+1 ve Štěpánově, Moravská Huzová

Huzová

650 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	144 m ²
Užitná plocha:	75 m ²	Plocha parcely:	552 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/4 k řadovému částečně podsklepenému patrovému rodinnému domu s garáží a vjezdem do dvora. Původní stavba je z roku 1887, rekonstrukce a přístavba byly provedeny v r. 1975. Zastavěná plocha a nádvoří 277 m² (tedy 1/4 podílu - 144,25 m²), zahrada 1.631 m² (tedy 1/4 podílu - 407,75 m²). Střecha sedlová - plech. Tlaková kanalizace (ČOV). Vlastní studna i obecní vodovod. Topení ÚT - plyn. Ohřev vody elektrickým bojlerem. Podlahy betonové - dlažba, teraso, lino. 1. NP - 2 pokoje, koupelna, toaleta, komora, technická místnost. 2. NP - 3+1, jídelna, toaleta, terasa. Uzavřený dvůr s hospodářskými budovami a vstupem na zahradu. Venkovní posezení. Možnost financování naším hypotečním centrem. Prodej nejvyšší učiněné nabídky s ukončením nabídkové části dne 31. 05. 2023, a to na email krasabydleni@seznam.cz, která musí obsahovat identifikaci zájemce (shodně jako budoucí strany kupní v kupní smlouvě), výši nabízené kupní ceny a způsob její úhrady.



Vyřizuje

Ludmila Valinčíčová

Tel.: 774 739 539

GSM: 774739539

E-mail: valincicova@krasabydleni.cz