

Prodej rodinného domu, 220 m², Rochov, ul. Rochov

41301, Rochov

**4 490 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Pičmanová Soňa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	kamenná
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	220 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte-li pohodové a klidné bydlení na venkově, přesto však s dobrou dostupností do Prahy, tak jste narazili na tu správnou inzerci. Nabízíme vám zemědělskou usedlost v Rochově, která na ploše 1301 m² nabízí dostatek soukromí pro bydlení i hospodaření.

Hlavní budova prošla rekonstrukcí, kterou vznikly 2 bytové jednotky a kancelář. Další byt se nachází v budově bývalého špýcharu, který má své nezaměnitelné kouzlo. Vytápění zajišťuje automatický kotel na peletky, což zaručuje účinné a ekonomické vytápění pro všechny jednotky.

Součástí prodeje je také stodola a další hospodářské stavby, které poskytují dostatek úložného prostoru a možnosti pro rozšíření činností. Tento uzavřený dvůr je potenciální příležitostí pro zemědělské podnikání nebo jiné využití dle vašich potřeb.

Komplexní služby naleznete v 10minut vzdálených Lovosicích nebo Litoměřicích. V Praze jste po dálnici za 40 minut. Bližší informace vám rádi sdělíme na prohlídce.