

Pozemek určený k výstavbě rodinného domu na okraji Liberce

Hejnická, Liberec (nečleněné město), Liberec



2 470 000 Kč

za nemovitost

Včetně realitního a
právního servisu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:

1 010 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek určený pro výstavbu rodinného domu se nachází na okraji Liberce s výbornou dostupností v rámci obchvatu Liberec - Krásná Studánka a Stráž nad Nisou směrem od Mníšku.

Výhodou je zejména sklon pozemku, který je velmi mírně svažité, díky čemuž by měla v rámci vybudování základů vykopaná zemina ideálně posloužit na dorovnání terénu. Pozemek sousedí s rodinnými domy a z vrchní části jsou již jen louky, kde nehrozí další výstavba a díky tomu je zde dostatek soukromí.

Příjezdová komunikace je v majetku Statutárního města Liberec.

V rámci inženýrských sítí je nutné uvažovat o vybudování vrtané studny, čističky odpadních vod, případně septiku a elektřiny.

Pozemek lze financovat i samotný a pořídit si ho na budoucí výstavbu nebo samozřejmě začít s výstavbou záhy. Budu se těšit na prohlídku s Vámi.