

## **Pronájem, výrobní/skladovací hala v ulici U Sirkárny, České Budějovice**

U Sirkárny, 37004, České Budějovice

**120 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Více informací Vám  
poskytne realitní  
zprostředkovatel Pavel  
Čada.

|                               |                               |                                |                        |
|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 1200 m <sup>2</sup>           | <b>Počet míst k parkování:</b> | 4                      |
| <b>Druh objektu:</b>          | montovaná                     | <b>Stav objektu:</b>           | velmi dobrý            |
| <b>Účel budovy:</b>           | Výroba                        | <b>Umístění objektu:</b>       | okraj obce             |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 400 V               | <b>Voda:</b>                   | Voda - dálkový vodovod |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové            | <b>Odpad:</b>                  | Kanalizace             |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem výrobních/skladovacích prostor o celkové výměře 1.200m<sup>2</sup> s bezbariérovým přístupem, možností vykládek a nakládek kamionových souprav v ulici u U Sirkárny, České Budějovice. Prostory se nachází na strategickém místě ve vzdálenosti 3km od sjezdu z dálnice D3. Jedná se o netemperovaný, výrobní nebo skladovací prostor. Součástí pronájmu je veškeré vybavení regálovými systémy a případné další úpravy pronajímaného prostoru jsou možné po dohodě s majitelem areálu. Dále máme již v ceně pronájmu i 4 parkovací místa pro osobní automobily. Energie jsou fakturovány dle skutečné spotřeby. NELZE skladovat hořlaviny a chemické látky. V místě pronájmu lze zřídit sídlo firmy. Ideální místo připravené pro centralizované rozšíření působení a budování svého jména. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada. Ev. číslo: 643352.



Vyřizuje

**Pavel Čada**

**GSM:** 737 249 931

**E-mail:** [atempo@dumrealit.cz](mailto:atempo@dumrealit.cz)