

## Pronájem obchod a služby, 349 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Sokolovská

Sokolovská, 32300, Plzeň 1, Plzeň

**52 350 Kč**

za měsíc

+ energie a služby, 3x  
vratná kauce, 1x provize  
RK, + dph pro plátce DPH



Vyřizuje

**Nemček Miroslav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |                               |                               |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 349 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                      |
| <b>Umístění objektu:</b> | sídliště           | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem nebytových prostor o celkové výměře 349 m<sup>2</sup>, které se nachází v 1. patře nákupního centra ATOM v Plzni na Bolevci, ulice Sokolovská. Prostory byly dlouhá léta využívány ke sportovnímu využití a naposledy jako dětská herna. Mimo sportovní využití se nabízí kancelářské prostory nebo jiné služby. U OC Atom je velké veřejné parkoviště. K nájemnému se hradí zálohy na energie a služby. Při podpisu smlouvy se hradí 3x vratná kauce a 1x provize RK.