

Prodej, nebytový prostor, parkovací místo, Na Zlaté stoce, České Budějovice

2 990 000 Kč
za nemovitost

Na Zlaté stoce, České Budějovice

Plocha kanceláří:	47 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS vám exkluzivně nabízí nebytový prostor (47 m²) ke komerčnímu využití s venkovním parkovacím místem. Prostor se nachází přízemí v novostavbě v atraktivní lokalitě Stromovka ulice Na Zlaté stoce. Skládá se ze vstupní chodby, prostorné místnosti a dále koupelny s moderním vybavením včetně sprchového koutu, závěsného WC a prostoru pro sušičku a pračku.

Jednou z předností této nemovitosti je napojení na teplárnu. Díky této výhodě může být prostor vytápěn efektivně a s nižšími náklady.

Parkovací místo je na přilehlém parkovišti.

Tento nebytový prostor je vhodný pro investory hledající příležitosti k rozšíření svého podnikání. Jeho výhodná poloha a moderní vybavení zaručují potenciálním nájemcům nejen pohodlné podnikání, ale také příjemné prostředí pro zákazníky.

Jedním z hlavních přínosů této nemovitosti je skutečnost, že je momentálně pronajata a využívá ji velmi spolehlivý nájemce. Tento fakt zajišťuje investorům stabilitu a předvídatelnost příjmů z pronájmu, což je klíčový faktor pro úspěšnou investici.

Pokud se zajímáte o tuto výjimečnou nemovitost, neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky. Naše realitní společnost REALDOMUS Vám s radostí poskytne veškerou potřebnou asistenci a pomůže Vám s financováním Vaší investice.

Neváhejte tedy a obraťte se na nás ještě dnes. Jsme tu pro Vás!



Vyřizuje

Mgr. Petra Wölflová

Tel.: 605 821 851

GSM: 605821851

E-mail: wolflova@realdomus.cz