

Prodej rodinného domu 280 m2 Havířská, Jihlava

Havířská, 58601, Jihlava



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miroslav Maryška
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	280 m ²	Plocha parcely:	167 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokus si chcete splnit svůj sen o bydlení v historickém centru krajské města Jihlava nebo využít příležitost k výhodné investici, dovolujeme si představit tuto exkluzivní nemovitost, nacházející se v ulici Havířská. Jedná se o podsklepenou třípodlažní nemovitost s vlastním dvorkem, která nabízí kombinace bydlení s podnikáním nebo jako investice s možností pronájmu celých prostor. V přízemí domu jsou dva nebytové prostory (v současné době jsou pronajaty) vhodné zejména pro podnikání. Ze společné chodby je i vstup na zmiňovaný dvorek a i schodiště vedoucí do obytné části, které se rozkládá ve dvou patrech. Tento velký byt o dispozici 3+kk má své sociální zázemí a lze ho stavebně upravit na dva menší byty. Dům je v současné době pronajímán nájemníkům a pro podnikatelské aktivity. Nemovitost je napojena na veškeré sítě, vytápění celého objektu je plynové. Vzhledem k zajímavé poloze nemovitosti doporučujeme prohlídku. Rádi zprostředkujeme výhodné financování hypotečním úvěrem prostřednictvím naší mateřské společnosti Swiss Life Select a.s.. Pro více informací kontaktujte makléře.