

Prodej rodinného domu v Liberci, ul. U Slunečních lázní

U Slunečních lázní, 46014, Liberec (nečleněné město), Liberec

**19 890 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Müller Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	318 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám výjimečnou příležitost stát se majitelem krásného a prostorného rodinného domu v žádané lokalitě Liberec - Ruprechtice, ulice U Slunečních lázní. Tento dům 4kk (318 m²) nabízí hospodárné bydlení s možností úpravy na 5+kk. K dispozici je také dvougaráž a bazén, nacházející se na pozemku o celkové rozloze 1529 m².

Dům je na konci soukromé příjezdové cesty, což zaručuje klid a soukromí. Dispozice domu je skvěle řešena a nabízí velkorysý a pohodlný rodinný bydlení. Dům je vybaven tepelným čerpadlem, které zajišťuje nízké náklady na provoz domu. Podlahové topení a vyhřívaný bazén jsou dalšími přidanými hodnotami, které tento dům nabízí. Okna jsou dřevěná a venkovní rolety jsou opatřeny elektrickým pohonem, což poskytuje vynikající tepelnou izolaci. Na zahradě se nachází také letní domek s vnitřním i venkovním posezením, udírnou, grilem a ohništěm - skvělé místo pro relaxaci a setkávání s rodinou a přáteli. Vřele doporučujeme prohlídku tohoto domu.