

Prodej domu v Lažanech u Hrušovan

Hrušovany



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Ing. Pavel Hassman

Tel.: 739 500 617

GSM: +420608024888

E-mail:

p.hassman@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	2148 m ²
Umístění objektu:	samota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi Vám představit prodej domu v obci Lažany u Hrušovan s možností využití jak k bydlení tak ke komerčním účelům. Vzhledem ke své poloze nabízí objekt široké spektrum možností, nachází se ihned u dálnice a doprovodné silnice k dálnici D7.

Dům disponuje 2 podlažími, přičemž v 1. NP podlaží se nachází vstupní chodba, 4 místnosti, vstup do sklepa a do půdních prostor, kde se nachází další místnost. Dům je vhodný ke kompletní rekonstrukci a přizpůsobení Vaším představám. Objekt je napojen na vodu a elektřinu, plyn je na patě pozemku.

Dům prošel v předchozích letech rekonstrukcí střechy. Milovníci zelených trávníků jistě uvítají studnu, která se nachází přímo na pozemku. Samotná zahrada je rovinatá a nachází se na ni pár stromů. Na pozemku je dále menší stodola.

Výhodou je také dobrá dostupnost do okolních měst: 12 minut do Chomutova, 14 minut do Žatce, 20 minut do Loun, 25 minut do Kadaně. Do Prahy na Zličín je to hodina cesty bez komplikací a zbytečného odbočování.

V případě zájmu o více informací mi napište nebo zavolejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

Budu se na Vás těšit.