

Pozemek k výstavbě RD v obci Dolní Poustevna, 5069 m²

Jakamado, 40782, Dolní Poustevna

**3 596 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Vladislav Poživil**Tel.:** +420 739351135**GSM:** +420 739351135**E-mail:** ladpoz@gmail.com**Celková plocha:** 5 069 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 5069 m². Pozemek má obdélníkový tvar a nachází se v obci Dolní Poustevna, v blízkosti centra obce. Jedná se o klidnou a vyhledávanou lokalitu se zástavbou rodinných domů v okolí, s dobrou dostupností občanské vybavenosti (v obci se nachází ZŠ, mateřská škola, pošta, lékárna, sportovní hala, dětské hřiště, obchody, vlakové nádraží, autobusová zastávka). Další nespornou výhodou obce je možnost nákupů i práce v SRN (Sebnitz cca 2km). Z pozemku je krásný výhled na obec i okolí a přístup i příjezd na něho je z asfaltové komunikace. Inženýrské sítě jsou na hraně pozemku (elektrina, voda). Pozemek je dle Územního plánu obce Dolní Poustevna určen k zástavbě rodinných domů a nachází se v proluce mezi zastavěnými plochami (RD). Svou velikostí, umístěním a výhledem se nabízí pozemek k výstavbě cca 4-5 rodinných domů se zahradou pro nadstandardní bydlení v klidné lokalitě. V případě zájmu Vám pomůžeme s financováním tohoto pozemku. Pro další informace a případnou prohlídku volejte makléře 7 dní v týdnu. Cena je včetně kompletního právního servisu a provize RK.