



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 130012ZM

Prodej Zahrady 3456 m2 v Hustopečích

69301, Hustopeče



680 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Musil

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 737 520 570

E-mail:

zdenek.musil@jrsreal.cz

Celková plocha: 3 456 m²

Charakter okolní zástavby: rekreační

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: zahrada

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme malebnou zahradu v bezprostřední blízkosti ranče a sportovních stájí Valkýra v obci Hustopeče. Tato zahrada má celkovou rozlohu 3 456 m² a nabízí okouzlující výhledy jak na Hustopeče a jejich blízké okolí, tak i na samotnou Pálavu. Na pozemku se nachází zahradní chatka se zarovnaným a zpevněným pozemkem, kterou je možno si upravit nebo kompletně přestavět dle svých představ. Na pozemku se nyní nachází několik ovocných stromů, nicméně pozemek je na slunném svahu, který je ideální pro výsadbu vinohradu. Přes zahradu je možné projít téměř přímo k Mandloňovým sadům a místní rozhledně, která se v sadu nachází a nabízí výhled na celé okolí Hustopečí jako na dlani. V blízké dojezdové vzdálenosti Hustopečí se nachází jak již výše zmíněná Pálava spolu s vodní nádrží Nové Mlýny a Aqualandem Moravia, tak i Lednicko-Valtický areál, či třeba Zámek Mikulov. Také dojezdová vzdálenost do Brna je díky přítomnosti dálnice D2 pouhých 15 minut. Pokud hledáte krásnou zahradu k rekreaci s nevšedním výhledem přímo v srdci Moravy, tak na nic nečekejte a domluvte si osobní prohlídku této jedinečné nemovitosti ještě dnes.