

Tlustovousy - stav. pozemek s obrovskou přilehlou zahradou

Ke Mlýnu, Tuklaty



10 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Jakub Jodl

Tel.: 603 429 234

GSM: 603429234

E-mail: rk.jodl@seznam.cz

Celková plocha:	5 732 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Tuklaty-Tlustovousy, malá vesnička 7 km od východního okraje Prahy (Újezd nad Lesy); velká, oplocená parcela 1.883 m² (dle ÚP plocha "bydlení") se starým domem, za ní je další velká louka 3.849 m², tzn. plocha celkem je 5.732 m²; zastavěná plocha domem 116 m² (6+1, 60. léta, na kompletní rekonstrukci nebo demolici), všechny sítě mimo plynu + vlastní studna; na parcele je dále stodola a 2 malé, polorozpadlé kůlny (ZP 53 m²); jeden z největších pozemků v obci; pozemek končí Tuklatským potokem a prudkým, zalesněným svahem; klidné, romantické místo, téměř na konci zástavby, směrem na Horoušany