

## Prodej, Rodinné domy, 188 m<sup>2</sup> - Beroun

Vojáčkova, 26601, Beroun



**16 670 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Michal Preisler**

**Tel.:** 603 190 703

**GSM:** +420 603 190 703

**E-mail:**

[prodej@ebmgroupp.cz](mailto:prodej@ebmgroupp.cz)

|                               |                                 |                                 |                                         |
|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | řadový                          | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                                 |
| <b>Stav objektu:</b>          | novostavba                      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                                       |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                         | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 188 m <sup>2</sup>                      |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 188 m <sup>2</sup>              | <b>Plocha parcely:</b>          | 428 m <sup>2</sup>                      |
| <b>Ostatní:</b>               | Garáž; Parkoviště               | <b>Doprava:</b>                 | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Komunikace:</b>            | asfaltová                       | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V; Elektro -<br>400 V     |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - zdroj pro celý<br>objekt | <b>Telekomunikace:</b>          | Telefon; Internet                       |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                      | <b>Ostatní rozvody:</b>         | Kabelová televize;<br>Kabelové rozvody  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Vyhovující                  |                                 |                                         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ihned k nastěhování! Domluvte si prohlídku vzorového domu.

Rodinný dům B9 v projektu Villa Resort Beroun s dispozicí 5+kk o výměře 188 m<sup>2</sup> na klidném návrší hned v těsném sousedství golfového resortu. Moderní a současné architektonické řešení a účelně navržené vnitřní prostory ve vysokém standardu provedení splňují veškeré nároky na komfortní rodinné bydlení. Součástí domu je garáž i parkovací stání, zahrada a velkoryse navržené prostory k ukládání potřebného vybavení.

Dům splňuje přísné standardy na úsporný provoz a šetrnost vůči životnímu prostředí při zachování přiměřeně nízkých provozních nákladů.

Více informací naleznete na webových stránkách developera projektu EBM Group.