

Prodej rodinného domu, 100 m², Kutná Hora

28401, Kutná Hora

**7 700 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání.



Vyřizuje

Dvořák Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný bungalov 4+kk, termín dokončení červenec 2024, v klidné lokalitě Neškaredice nedaleko Kutné Hory. Jedná se o samostatně stojící, přízemní dům s užitnou plochou 100m² a zastavěnou plochou 125m², situovaný na mírně svažitém pozemku o výměře 812m². Stavba z broušených keramických cihel s špičkovou izolací, francouzskými okny a betonovou střechou. Vnější dveře jsou z hliníku, okna třískla plastová s technikou zastíňování. Interiér domu nabízí moderní životní komfort s podlahovým topením a ohřevem vody tepelným čerpadlem vzduch-voda. Prostorná koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem a dvojumyvadlem. K domu náleží také technická místnost, systém shromažďování dešťové vody a autonomní jímka. Parkování zajištěno na pozemku na ploše ze zámkové dlažby. Tato unikátní nemovitost spojuje v sobě komfort, soukromí a elegance ve vyhledávané lokalitě. Pro více informací a financování kontaktujte našeho makléře.