

Pozemek pro bydlení, 1572 m², Lhota nad Rohanovem, Vacov

Vacov

**2 800 Kč**
za m²Cena včetně, právního
servisu, úschovy, poplatků.

Vyřizuje

Josef Škopek**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz**Celková plocha:** 1 572 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
elektrina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku na výjimečném místě na Šumavě, s nádherným výhledem, v rekreační oblasti Lhota nad Rohanovem u Vacova, o výměře 1572 m² (ca 25 x 60 m). Pozemek se nachází u hlavní komunikace Vacov - Javorník a podél vedlejší cesty k Milíkovu, odkud je ideální přístup v celé jeho délce, či je možné využívat přístup z budoucí cesty pod pozemkem, která je situována k nové zástavbě dvou rodinných domů pod pozemkem. Jsou zde všechny dostupné sítě - kaplička přípojky k elektřině na hranici, kanalizace podél pozemku v komunikaci. Momentálně v řešení vedlejší větev vodovodní přípojky z veřejného řádu (prodloužení řádu), která bude vybudována pod pozemkem pro budoucí připojení této parcely. Dále je zde možnost rozdělení celku na dvě samostatné parcely a využít tak další možný potenciál místa. V okolí je možnost spousty aktivního, či relaxačního vyžití, ať už sportovního nebo odpočinkového rázu, které Šumava nabízí. V Rohanově ca 1 km známé přírodní koupaliště - viz. foto, ca 13 km lyžařský areál Zadov - Churáňov, cyklotrasy, mnoho turistických míst, aj.. Základní vybavenost ve spádové obci Vacov. Více informací rád sdělím na prohlídce, či na dotaz.