

**Pronájem komerčního prostoru v Děčíně - Bynově, hala 250 m<sup>2</sup>**

Teplická, 40505, Děčín

**20 000 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Vladislav Poživil****Tel.:** +420 739351135**GSM:** +420 739351135**E-mail:** [ladpoz@gmail.com](mailto:ladpoz@gmail.com)

|                          |                    |                      |                      |
|--------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 250 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | cihlová              |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Druh prostor:</b> | Skladovací           |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce    | <b>Topení:</b>       | Lokální - elektrické |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmeme prostory k výrobě (výrobní hala, dílna) a skladování v prvním patře o ploše 400 m<sup>2</sup> s nákladním výtahem s nosností 1400 kg v uzavřeném areálu Děčín - Bynov. Prostor je vhodný jak pro výrobu, tak pro skladování i průmyslový velkoobchod. Prostory je možno vytápět, k dispozici přípojka elektřiny 230, 380 V, voda. K prostoru náleží vlastní sociální zázemí. K nájmu možnost parkování v objektu areálu - vjezd do areálu vraty s dálkovým ovládáním. Prohlídka je možná pondělí - pátek, po dohodě i víkend. Při pronájmu nepožadujeme kauci, pouze provizi RK ve výši 1 nájmu. V případě zájmu kontaktujte makléře 7 dní v týdnu.