

MIG

Prodej - Byty

číslo zakázky: N30968

Prodej, Byty 1+kk, 34 m² - Hranice

Jiřího z Poděbrad, 75301, Hranice



**ŠPICOVÁ
HYPOTÉKA
2,14 %**

Zajistíme Vám
na dva roky
úrokovou sazbu
2,14 % p.a.

**VOLEJTE MAKLĚŘE
tel. 778 889 015**

2 480 000 Kč

za nemovitost

Neplatíte provizi. Cena
uvedena včetně DPH.



Vyřizuje

Jiří Brodina

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 778 889 015

E-mail: brodina@mig.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2022
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Hezky řešený byt o uspořádání 1+kk, s vlastní velkou terasou, je umístěn ve 2. nadzemním podlaží nově zkolaudovaného bytového domu na nároží ulic Jaselská a Jiřího z Poděbrad v Hranicích. Je součástí bytového projektu Rezidence Jaselská, ve kterém vzniklo 70 bytů, a také garážová stání i samostatné garáže. Nabízený byt má užitnou plochu 34 m² a k tomu navíc terasu o ploše 22 m². Pokoj s kuchyňským koutem zaujímá plochu 26 m² a je orientován jihozápadním směrem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. Šikovně je uspořádána předsíň, kam se pohodlně vejde i velká šatní skříň. Za výhodnou cenu lze přikoupit sklep. Bytový dům Rezidence Jaselská se nachází na hezkém místě nedaleko centra města. V přízemí domu najdete garáže, garážová stání, sklepy a také centrální plynovou kotelnu. Kolaudace proběhla v lednu 2023.